

Tid och plats: kl. 19.00 – 21.05 den 10 mars 2008 i Brunns skola, Ingarö
Närvarande: 46 fastighetsägare
Fullmakter: 6 st

1. Mötets öppnande

Kerstin Lönnberg hälsade samtliga närvarande välkomna till stämman och förklarade stämman öppnad.

2. Godkännande av kallelse och föredragningslista

Kallelse och föredragningslista godkändes.

3. Val av ordförande att leda årsmötesförhandlingarna

Roine Carlsson valdes till ordförande att leda årsmötet.

4. Val av sekreterare

Johanna L Brandstedt valdes att föra årsmötets protokoll.

5. Val av justeringsmän/kvinnor tillika rösträknare

Anita Bäcklund och Solweig Jernberg valdes till justeringskvinnor samt rösträknare.

6. Styrelsens berättelse

Kerstin Lönnberg bad om frågor angående styrelsens berättelse. Följande frågor ställdes:

- Vid arbetet med vårt elnät har massor lagts vid pumpstation 4. Varför har massan placerats där med tanke på risker som exempelvis oljespill? Fastighetsägaren önskade en kemisk analys av vattnet från den pumpstationen. Kerstin Lönnberg redogjorde för hur ofta vattenprover (kemiska och bakteriologiska) tas på vårt vatten. Kerstin förklarade vidare att det enligt SVEABs ansvariga endast är ofarligt avfall som lagts vid pumpstationen- det farliga ska ha transporterats bort. Nästa provresultat ska skickas ut till berörda fastighetsägare.
- Ska Vattenfall åtgärda våra vägar efter arbetet med elnätet? Fastighetsägaren fick till svar att i april börjar återställandet av våra vägar.

Styrelsens berättelse godkändes av stämman.

7. Balans- och resultatrapport

Peter Magnusson redovisade balans- och resultatrapporten. En fastighetsägare undrade varför intäkterna för externa båtplatser beräknas minska. Anledningen är att antalet samfällighetsmedlemmar som önskar båtplats ökar och att bredden på båtarna ökar vilket leder till att det finns färre platser för externa båtägare.

Balans- och resultatrapporten godkändes av stämman.

8. Revisorernas berättelse.

Stämman godkände revisorernas berättelse.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

En fastighetsägare ifrågasatte lagringen av massor vid pumpstation 4 (se punkt 6). Styrelsen kontaktar den ansvarige på SVEAB angående detta.

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2007.

10. Framställning från styrelsen eller motioner från fastighetsägare

Inga motioner var inlämnade.

11. Ersättning till styrelse, revisorer och hamngrupp

En fastighetsägare ansåg att arvodena borde höjas.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att samma ersättning som tidigare ska utgå till styrelse, revisorer och hamngrupp.

12. Val av styrelseledamöter

Ordförande	Kerstin Lönnberg	omval 2 år
Ordinarie ledamöter	Benny Asp	1 år kvar
	Peter Magnusson	omval 2 år
	Johanna L Brandstedt	nyval 2 år
	Berit Derk	nyval 2 år
	Olle Gustavsson	nyval 2 år
	Jan Westman	nyval 2 år
Ersättare	Patrik Brask	nyval 1 år
	Björn Svensson	nyval 1 år

Val av revisorer

Ordinarie	Karin Djerf	omval 1 år
	Ida Gustavsson	omval 1 år

Ersättare Anita Johansson nyval 1 år

Val av hamngrupp

Hamnkapten	Åke Eriksson	omval 2 år
Ordinarie	Benny Asp	1 år kvar
	Bo Biguet	1 år kvar
	Pierre Dahlström	1 år kvar

Val av valberedning

Birgit Dahlberg	omval 1 år
Ronnie Wallman	nyval 1 år

Årsstämman godkände de föreslagna ledamöterna.

13. Grönområden. Aktivitetsdag i Långvik.

Olle Gustavsson berättade om den planerade aktivitetsdagen den 27 april. Samlingen är i hamnen klockan 10.00. En fastighetsägare undrade hur många som brukar delta vid dessa aktivitetsdagar. 30 till 40 personer har det varit tidigare år.

Olle uppmanade alla fastighetsägare att hålla efter ut mot diket framför tomten och även kolla grenar som hindrar vid snöröjning.

På Valborgsmässoafton kommer vi att ha en brasa vid stigen ner mot hamnen.

Årsstämman ställde sig bakom förslaget angående aktivitetsdagen.

14. Hamnen

- Bosse Biguet informerade om att vakten nere i hamnen har fungerat bra under föregående säsong, endast två vaktnätter har varit obemannade. Inga stölder har heller rapporterats.
- Hamnkapten Åke Eriksson hoppas få stöd av länsstyrelsen när det gäller att sätta upp en 7-knops skylt på andra sidan sundet. En fastighetsägare undrade över möjligheten att få till en hastighetsbegränsning på 7 knop i hela sundet. Vid tidigare kontakt med länsstyrelsen angående detta har svaret varit nej.
- Sjösättningen kommer att äga rum den 11 maj. Ett schema kommer att finnas på hemsidan (www.langvik.se) och på hamnboden. Innan sjösättningen ska följande arbeten äga rum i hamnen: sex nya y-bommar ska installeras på den mellersta bryggan, mastkranen ska besiktigas och ett anbud ligger ute på att byta förtöjningskättingarna på 300-bryggan.
-

- En fastighetsägare undrade hur det var med flytcellerna på 300- bryggan eftersom den ligger så lågt. Bosse Biguet förklarade att det har skvalpat in vatten i dessa eftersom pluggen till dräneringshålen är borta. Bryggan kommer att säkras framöver.
- Alla båtägare som använder rampen för att lägga i och ta upp båtar uppmanades att ta det lugnt intill bryggan och inte köra så fort direkt när båten kommit i vatten.
- Frågor uppstod kring vattenskidrampen som ligger i vattnet. Klaus Norell som är ansvarig för rampen uppmanades av säkerhetsskäl att se till att den blir belyst.
- En fastighetsägare hade önskemål om mer belysning (fler lampor) i hamnen. Ordförande rekommenderade att fastighetsägaren skulle skicka in en motion om detta.

15. Vatten

Kerstin Lönnberg bad om frågor angående de papper som bifogats kallelsen. Följande frågor ställdes och synpunkter framfördes:

- Kostnaderna för vattnet har tredubblats. Går det att få ner vattenkostnaderna? Kerstin informerade om varför kostnaderna har ökat, att underhållet har släpat efter och att vattennätet håller på att byggas upp och byggas om. Kerstin berättade att vi har ett löpande avtal med Åke Andersson.
- Dokumentet "Beräknade kostnader för vatten Ingarö Långviks Samfäll.för" som bifogats är vagt utformat med tanke på hur mycket pengar det handlar om, menade en fastighetsägare. Vad innebär till exempel *sanering av pumpstationer 2 gånger per år*. Kerstin förtydligade vad saneringen innebär.
- Eftersom vi är så få som delar på kostnaden är siffrorna rimliga, ansåg en fastighetsägare. En annan menade att det är dyrt för en dags arbete per vecka.
- Kommer vi att behöva betala anslutningsavgift när kommunen tar över våran anläggning 2017? Kerstin svarade att vi inte kommer att behöva göra det så länge som vi har kvar vårat ledningsnät. Hon förklarade också att anläggningen vid övertagandet ska vara i sådant skick att kommunen kan fortsätta att driva den.
- Willy Jelbe har varit i kontakt med kommunen angående övertagandet av våran anläggning 2017 och fått besked om att kommunen inte strävar efter ett övertagande. Eftersom Kerstin och Willy har fått olika svar ska styrelsen ta fram mer detaljerad information angående övertagandet.

- Alla anläggningar går igenom olika faser. När är vår anläggning i det skick att underhållet kan tas över av billigare arbetskraft? undrade en fastighetsägare. Eftersom det ställs så stora krav på vårt vatten kommer detta inte att kunna ske, svarade Kerstin.
- En fastighetsägare ville att styrelsen skulle ta in offerter från andra vattenentreprenörer för att få ner priset.
- Önskemål framkom från en fastighetsägare att någon som är kunnig på vatten inom kommunen ska vara med på halvårsmötet i höst.
- Ett par fastighetsägare boende på Brännäsvägen berättade att det vatten som kommer till deras fastigheter är väldigt dåligt, vilket bland annat leder till att maskiner förstörs. Kerstin ska träffa de boende på Brännäsvägen tillsammans med entreprenören Åke Andersson.

På grund av alla synpunkter gällande vårt vatten har styrelsen i uppdrag att presentera mer information om vattnet på halvårsmötet.

16. Vägar

Benny berättade att vi har sparat pengar på plogningen under vintern. Han informerade även om att Vattenfall ska börja återställa våra vägar i april och att det arbetet kommer att besiktigas. Benny uppmanade alla att fixa vid sin tomt mot diket.

17. Styrelsens förslag till budget för år 2008

Beslut: Årsstämman godkände styrelsens förslag till budget och den höjda års- och vattenavgiften.

18. Godkännande av debiteringslängd

Stämman godkände debiteringslängden.

19. Datum för halvårsmöte och årsmöte 2008 och 2009

Halvårsmötet blir den 9 september 2008 och nästa årsmöte den 10 mars 2009.

20. Övriga frågor

Seglarläger i Långvik 2008

Beslut: Stämman beslutade att tillåta seglarskolan att låna hamnen.

Viltvård inom samfällighetens område

Beslut: Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att inte tillåta jakt inom samfälligheten.

En fastighetsägare ville att alla berörda skulle få en kopia av den kemiska analysen av vattnet.(se punkt 6)

Det senaste utskicket från länsstyrelsen gällande Långviksträsks naturreservat finns att läsa på vår hemsida www.langvik.se.

En fastighetsägare undrade över intresset för vindkraft inom samfälligheten. Han rekommenderades att skicka in en motion angående detta.

21. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Årsmötets protokoll finns tillgängligt hos Johanna L Brandstedt på Kolbacksvägen 32.

22. Årsmötets avslutande

Ordförande Roine Carlsson förklarade mötet avslutat klockan 21.05.

Roine Carlsson
Ordförande

Johanna L Brandstedt
Sekreterare

Anita Bäcklund

Solveig Jernberg