

# Ingarö Långviks

## Samfällighetsförening

### Protokoll fört vid halvårsmöte i Ingarö Långviks Samfällighetsförening

den 3 dec 2015

1. **Samfällighetens ordförande Lars Derk hälsade alla välkomna och förklarade halvårsmötet öppnat.** Cirka fyrtioalet deltagare var närvarande.
2. **Kallelse och dagordning** godkändes
3. **Till mötesordförande** valdes Lars Derk
4. **Till mötessekreterare** valdes Kerstin Andreasson
5. **Att justera** protokollet valdes Roland Iserman och Willy Jelbe.
6. **Vatten:** Lennart Björklund berättade om vattenanläggningen som har funnits i cirka 50 år. Ledningsnätet är nio km långt; BLAABs ledningsnät lades samtidigt men ligger djupare än vattenledningarna. Det finns ungefär 60 sektioneringsventiler (avstängningsventiler), de flesta placerade i gatukorsningar. Tjugo av ventilerna har funktionsproblem; de är otäta, kan inte manövreras eller har andra problem. I ledningen till varje fastighet finns en serviceventil. Ventilen hör till samfälligheten och kan stängas av om det t.ex. blir läckage.  
Frågor angående vattnet: En fastighetsägare frågade hur många utöver vår entreprenör som arbetar med vattensystemet. Svaret är att entreprenörens son ofta hjälper till och vid behov kopplar entreprenören in ytterligare hantverkare. Någon frågar om vi försökt byta entreprenör. Svaret var att entreprenören har haft uppdraget i 10 år. Under de fyra senaste åren har det inte kommit förslag på att byta. Ordförande förklarar att vattensystemet är så dåligt och att det är viktigt med en entreprenör som känner till problemen. En fastighetsägare undrar om ledningarna är lika dåliga överallt, men det är framför allt området runt Kolbacksvägen, Södergårdsslingan, Långviksvägen, Kolstigen och Fåruddsvägen. Om alla ledningar skulle grävas upp och läggas om skulle det bli en kostnad per fastighetsägare på uppskattningsvis 250 t SEK. Ungefär samma summa som en anslutningsavgift till kommunen för Va. Då styrelsen senast uppvaktade kommunen fick man svaret att ett övertagande inte är aktuellt under de närmaste femton åren. Någon undrar om vi skulle kunna låta vattnet bli en sanitär olägenhet eftersom kommunen då måste åtgärda systemet. Det skulle i så fall betyda att samfällighetens fastigheter under en längre tid skulle få klara sig med otjänligt vatten. Ytterligare en fastighetsägare undrade varför det inte går att flytta pengar från kontot för till exempel hamnen till vattensystemet. Kassören svarar att summorna är bundna till respektive konto i enlighet med Anläggningsbeslutet som fastställdes av Lantmäteriet vid samfällighetens bildande.  
Det byggs en del Attefallshus i området. Styrelsen aviserar att det kommer att bli ett förslag på föreningens årsstämma att anslutning av vatten till ett Attefallshus skall ske genom inkoppling efter vattenmätare.

7. **Vägar:** Det har inte varit några större problem hittills med vägarna. Snöröjning är beställd inför vintern. All gatubelysning ska gås igenom inom kort. En fastighetsägare undrar om det inte går att ordna ett direktnummer som man kan ringa om en lampa är trasig men för närvarande måste det gå genom styrelsen.
8. **Grönområden:** Grönområdesansvarig meddelar att det till våren kommer att bli en aktivitetsdag då det bland annat ska slyröjas vid Myggstigen.
9. **Hamnen:** De flesta båtar har varit sjösatta under sommaren men några har legat kvar för reparation alternativt försäljning. I fortsättningen kommer båtägare att få besked att hamnområdet inte är till för vare sig reparation eller försäljning utan alla båtar ska i vattnet under sommaren eller flyttas från hamnplanen. Vid torrsättningen stod ett antal trailer i vägen på hamnplanen och bara några var märkta med namn och telefonnummer. De som stod kvar var svårflyttade eftersom de var låsta.  
Vad beträffar båtvakt var det i år nio personer som inte kom till sin vakt, vilket var fler än föregående år. Någon föreslår att alla båtägare betalar en avgift för båtvakt och den som gör sin vakt får pengarna tillbaka. Styrelsen ska ta upp förslaget till diskussion.  
Vidare berättar hamnansvarig att det kommit in ett antal anmälningar från nyinflyttade långviksbor som vill ha båtplats och tror att de har en egen båtplats. Åke har pratat med vissa fastighetsmäklare och bett dem att inte lova båtplats. I de allra flesta fall går det ändå att ordna plats. Just nu har vi cirka nio båtplatser uthyrda till båtägare utanför Långvik och om det behövs måste de sägas upp.  
Hamngruppen har inhandlat ficklampa ett antal gånger men tyvärr har alla försvunnit. Någon klagar på att bommen står olåst. Hamngruppen har talat om att byta bommen till en där man inte får ut nyckeln förrän bommen är låst.
10. **Övriga frågor** Förslag hade inkommit från Bo Biguet. Förslagen återges i sin helhet nedan:  
*Kanotställning* Under sommaren ligger ett antal kanoter och kajaker lite hipp som happ i naturen i brist på vettig plats. Kanske mest vid mastskjulet i hamnen. Till och från ligger de också fastlåsta inne i mastskjulet, till hinder.  
Föreslås att ett kanotställ byggs i mastskjulets närhet och att en projektgrupp skapas av intresserade kajak- och kanotister. Finns intresse kan kontakt tas via mail: [bo.biguet@gmail.com](mailto:bo.biguet@gmail.com)  
Resultat av projektet presenteras på kommande årsmöte för beslut.

#### *Utegymp*

Dom poppar upp som svampar snart sagt överallt, och anledningen är uppenbar: folk vill kunna stretcha och styrketräna under spontana, lättsamma former när man är i hemtrakten. Alltid tillgängligt. Kan exempelvis beskådas nedanför Gustavsbergs vårdcentral som närmast. Annars finns ett större vid Hellasgården.

Vad man ska kunna träna/stretcha bestäms lokalt och allt är gjort av trästockar i olika storlek och konstruktion. En lämplig yta kunde vara gräset mellan gamla hamnboden och vägen mot mastbryggan. Den är markerad med avspärrningsband för närvarande.

Föreslås att en projektgrupp skapas av intresserade och för uppstart kan man kontakta [bo.biquet@gmail.com](mailto:bo.biquet@gmail.com)

## 11. Ordförande avslutade mötet

---

Ordförande

---

Sekreterare

Justera:

---

Roland Iserman

---

Willy Jelbe

---

Adress

Hemsida

E-post

Box 113

[www.langvik.se](http://www.langvik.se)

[styrelse@langvik.se](mailto:styrelse@langvik.se)

134 08 Ingarö