

Protokoll för årsmöte 2012

Tid och plats: kl. 19:00-20:50 den 22mars 2012 i Brunns skola, Ingarö

Närvarande: Representanter för 41 fastigheter varav en fullmakt

1. Mötets öppnande

Lillian Lagerström hälsade samtliga närvarande välkomna till stämman och förklarade stämman öppnad.

2. Godkännande av kallelse och föredragningslista

Kallelse och föredragningslista godkändes.

3. Val av ordförande att leda årsmötesförhandlingarna.

Berit Derk valdes till ordförande att leda årsmötet.

4. Val av sekreterare

Kerstin Andreasson valdes till sekreterare för årsmötet.

5. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Sofia Bergk och Liselott Fröling valdes till justeringsmän samt rösträknare.

6. Styrelsens berättelse.

En fastighetsägare menade att styrelseberättelsen och övriga bilagor till årsmötets föredragningslista borde ha skickats ut med post. Enligt beslut från tidigare årsmöte läggs dessa ut på samfällighetens hemsida. Den som önskar att få dem per post ska anmäla detta till sekreteraren, som då skickar dem. Detsamma gäller årsmötesprotokollet.

Hemsidan håller på att omarbetas. Krav framfördes av en fastighetsägare att den gamla hemsidan ska stängas ner på grund av felaktiga uppgifter.

Styrelseberättelsen lades till handlingarna.

7. Balans- och resultatberättelse

Adress
Box 113
134 08 Ingarö

Hemsida
www.langvik.se

E-post
styrelse@langvik.se

En fastighetsägare undrar över posten kundfordringar i balansräkningen. Peter förklarar att det beror på att alla fakturor för årsavgiften, som ska betalas senast 31 dec inte kommit in i tid för att bokföras på år 2011. Det går ut påminnelser; om fakturan ändå inte blir betald har Peter en dialog med den berörda fastighetsägaren för att få fram en bra lösning.

En fastighetsägare föreslår att man inför dröjsmålsränta på försenade inbetalningar och lägger till detta i föreningens kreditpolicy. Peter lovar att titta på detta.

Balans- och resultatrapporten godkändes av stämman.

8. Revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen godkändes av stämman.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelse

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2011.

10. Framställningar från styrelsen eller motioner från fastighetsägare.

Inga motioner hade inkommit

11. Ersättning till styrelse, revisorer och hamngrupp

Stämman beslutade att ersättning till styrelse, revisorer och hamngrupp ska utgå i enlighet med beslut som fattades föregående årsmöte.

12. Val av styrelseledamöter

Ordförande	Lillian Lagerstöm	1 år kvar
Ordinarie ledamot	Jan Kristiansson	1 år kvar
	Peter Magnusson	omval 2 år
	Jan Thuland	omval 2 år
	Lennart Björklund	nyval 2 år
	Jörgen Jönsson	nyval 2 år
	Kerstin Andreasson	nyval 2 år

Ersättare	Ingegerd Åhl	omval 1 år
-----------	--------------	------------

Val av revisorer

Ordinarie	Karin Djerf	omval 1 år
	Ida Gustavsson	omval 1 år

Ersättare	Allan Saietz	Nyval 1 år
-----------	--------------	------------

Val av hamngrupp

Ordinarie	Åke Eriksson	omval 2 år
-----------	--------------	------------

Bo Biguet	1 år kvar
Benny Asp	1 år kvar
Sören Heinerud	nyval 2 år

Val av valberedning

Börje Bäcklund	omval 1 år
Tomas Erlandsson	omval 1 år

Årsstämman godkände de föreslagna ledamöterna.

13. Grönområden. Aktivitetsdag i Långvik.

Årets aktivitetsdagar blir den 21 och 22 april. Information kommer att delges via samfällighetens anslagstavlor. Det är viktigt att så många som möjligt kommer och att vi hjälps åt att hålla snyggt. Om du är villig att ansvara för grillning och kaffe, var vänlig anmäl dig så snart som möjligt till Lillian Lagerström. Om ingen anmäler sig får var och en ta med egen förtäring. Vilket som gäller kommer att meddelas på informationen. Spången som lossnat under vinterns höga vattenstånd kommer att åtgärdas. En ny flytbrygga vid badplatsen är också beställd och kommer att vara på plats när badsäsongen startar.

14. Hamnen. Söndagen 6 maj är det sjösättning med kran. Information om detta kommer att finnas på hemsidan. Alla båtar som ligger på hamnplanen ska vara sjösatta senast den 1 juni. Ev förhinder meddelas hamngruppen. De som kör ner båtar med båttrailer ska fråga hamngruppen om var trailern kan parkeras. Trailer som står kvar i hamnen ska vara märkt med namn och tel nummer. Vakhållningen i hamnen börjar den 5 maj. Information kommer att skickas ut per post eller via mail. Information gavs om planerad byggnation av ny hamnbod och en preliminär skiss på boden delades ut.

Stämman gav hamngruppen i uppdrag att arbeta fram ett mer detaljerat förslag och lämna in bygglovsansökan till kommunen. Därefter kallas till en extrastämma alternativt kan halvårsmötet efter särskild kallelse bli beslutsmöte angående byggnation.

15. Vatten. Jan Kristiansson redogör för vattenvärden. Kvalitet och kalkhalt har klart godkända värden. Provtagningar görs regelbundet och resultaten läggs in på hemsidan. Några nya borrhål har gjorts men är ännu inte klara att användas; borrhålet Brännäsvägen/Snösundsvägen har enligt en provtagning godkänt vatten men ytterligare ett godkänt prov måste göras innan det kan tas i bruk. Upplysningar och karta över pumpstationerna finns på hemsidan. Önskemål framkom att på nästa halvårsmöte visa kartan över befintliga pumpstationer/borrhål.

Vår vattenentreprenör fanns på plats för att besvara ev frågor. Några fastighetsägare klagade över att kranar och vattenberedare har onormalt kort livslängd medan andra fastigheter inte har några svårigheter alls. Det är viktigt att du som har problem med vattenförsörjning eller vattenkvalitet anmäler detta till styrelsen för att åtgärd ska kunna vidtas.

15. Vagar. Lagning av vägarna pågår. Vägskyltarna inventeras och vissa kommer att bytas ut.

16. Styrelsens förslag till budget för år 2012

Stämman godkände styrelsens förslag till budget.

17. Godkännande av debiteringslängd

Stämman godkände debiteringslängden.

18. Datum för halvårsmöte 2012 och årsmöte 2013.

Halvårsmöte är avhängigt när hamngruppen kan ge ett detaljförslag om ny hamnbod. Nästa årsmöte blir den 21 mars 2013

Stämman godkände detta

19. Övriga frågor

En fastighetsägare vädjar

- till hundägare att koppla sina hundar och inte låta dem springa lösa
- att busskuren vid Fåruddsvägen hålls snygg och inte skräpas ner
- till alla fastighetsägare att tänka på att inte ha högtalare på så att andra störs

En fastighetsägare påpekar att det förekommer klotter på transformatorstationer och andra ställen. Viktigt att ta bort klottret så snart som möjligt.

20. Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokollet kommer att finnas på samfällighetens hemsida. Det kommer även att finnas tillgängligt hos sekreteraren, Kerstin Andreasson, Snösundsvägen 65. De som önskar få protokollet per post ska meddela detta till sekreteraren.

21. Årsmötets avslutande

Mötesordförande Berit Derk förklarade mötet avslutat klockan 20.50

Berit Derk
Mötesordförande

Kerstin Andreasson
Mötessekreterare

Protokollet justerat

Sofia Bergk

Liselott Fröling

