

Nuläget Långvik VA-anläggning(mars 2019)

Allmänt

ILS har en VA-anläggning som till största delen är mer än 50 år gammal. Byggt med dåtidens teknik och av en Exploatör med mål att snarast överlåta anläggningarna på fastighetsägarna genom att inrätta en samfällighetsförening (ILS) för vatten och ett fastighetsägt bolag (BLAAB) för avlopp.

Grundvattnets kvalitet har över tid blivit sämre. För att möta det problemet har ILS genom åren gjort investeringar i ytterligare reningssteg och tätare tillsyn.

Kommunen är tillsynsmyndighet och fastställer årligen omfattningen av ILS provtagning. Miljöinspektörer gör årliga besök för kontroll.

Beskrivning

Vi har 8 pumpstationer varav en PS10 (nära förskolan) är avställd pga. återkommande bakterieproblem. Två nya hål har borrats men inte tagits i drift pga saltinträngning eller för kraftigt färgat vatten.

PS2,4,6 och 11 är först byggda. Pumpar och reningsanläggningen är inrymd i betong-kammare under jord. Utrymmet är begränsat och arbetsmiljön högst tveksam. PS11 har en radonanläggning i en separat byggnad.

PS5,8,10 och 12 byggdes på 90-talet och är inrymda i separata bodar.

Genom åren har renings-stegen kompletterats och utvecklats för att möta kvalitetsförsämringar och uppfylla myndighetskrav.

Hela anläggningen är mycket bristfälligt dokumenterad och vi är i hög grad beroende av vår entreprenör Åke. Han har mer än 10 års erfarenhet av vår anläggning men är i pensionsåldern.

Ledningssystemet har 60 st. strategiskt placerade Sektioneringsventiler.

Ventilerna är viktiga och används för att göra avgränsningar i ledningssystemet, till exempel vid renspolning, läckor och kvalitetsproblem. Ventilerna är gamla och hälften har bytts ut på grund av funktionsproblem.

Varje fastighet är ansluten till nätet med en Serviceventil i tomtgräns. Ventilerna är ILS ansvar och är viktiga för att stänga av vid läckor eller åtgärder i fastigheterna. Ventilerna är gamla och används sällan. Ett 30 tal är utbytta pga. att de läcker eller inte går att manövrera, ett antal är dolda i infartsvägar eller övertäckta med jord.

Även fastigheternas installationer är i de flesta fall gamla och bristfälligt installerade med svåravlästa vattenmätare. Ledningsskarvar i mark förekommer och elva fastigheter har dubbla vattenmätare. Tio fastigheter har egen brunn och rapporterar ingen förbrukning till ILS.

Utöver ILS fastighetsägare är två fastigheter utanför vårt område och BLAAB tre pumpstationer anslutna till vårt nät.

Vattensvinnet är stort och ca 10 % av producerat vatten rapporteras inte som förbrukning. Förmodligen ett resultat av smyg-läckande ledningar och ventiler, felvisande vattenmätare, slarv med avläsningen, bevattnings ledning ansluten före vattenmätare och användningen i BLAAB pumpstationer.

Framtid

Kommunen planerar att 2022 dra fram vatten och avloppsledningar i cykelväg till Långvik. Kommunen kan leverera vatten till ILS ledningsnät och det skulle ge ILS bra vatten i obegränsad mängd. Kommunen kommer att ta ut en anslutningsavgift per fastighet och tillämpa en taxa med, fasta och rörliga avgifter.

För att göra det möjligt måste ILS anpassa och uppgradera ledningsnätet och ställa krav på fastigheternas installationer.