

## Protokoll för halvårsmöte 2010

Tid och plats: kl. 19:00-20:50 den 12 oktober 2010 i Brunns skola, Ingarö

Närvarande: representerade för 32 fastigheter

### 1. Mötets öppnande

Kerstin Lönnberg hälsade samtliga närvarande välkomna till stämman och förklarade stämman öppnad.

### 2. Godkännande av kallelse och föredragslista

Kallelse och föredragslista godkändes.

### 3. Val av ordförande att leda årsmötesförhandlingarna.

Sittande Kerstin Lönnberg valdes till ordförande att leda årsmötet.

### 4. Val av sekreterare

Sittande Sofia Bergk valdes att föra årsmötets protokoll.

### 5. Val av justeringsmän/kvinnor tillika rösträknare

Willy Jelbe och Roine Carlsson valdes till justeringsmän samt rösträknare.

### 6. Vatten

Lilian Lagerström i vattengruppen berättade kort om det som hänt sedan förra mötet. Bland annat har det varit en varm och torr sommar och vattnet har tagit slut i området ett flertal gånger på grund av hög vattenförbrukning. Det har även varit problem med högt färgtal i vattnet på vissa ställen. Ett nytt borrhål har tagits upp vid Brännäsvägen för att täcka vattenbehovet, dock har det visat sig efter omfattande provtagningar att vattnet där hade dålig kvalitet och man hittade spår av e-kolibakterier. Vår vattenentreprenör i området Åke Andersson har meddelat att han ej vill arbeta med detta vatten. Därför skall det nu borras två nya borrhål i närheten av Långviks busshållplats. Man kommer eventuellt att flytta pumpstation 12 som ligger i korsningen Kolbacksvägen/Långgårdsvägen.

En fråga som kom upp var hur djupt vattenådern ligger och enligt Kerstin ligger alla pumphål under havsvattennivå, men man vill inte borra djupare än 70-80 meter.

En fastighetsägare undrar hur lång tid det kan komma att ta innan man kan börja använda de två nya borrhålen. Kerstin menar att det kan ta tid och att Åke framfört att det förhoppningsvis kommer att färdigställas under vinterhalvåret.

## **7. Vägar**

Jörgen Jönsson berättar att sprickor och ”potthål” på vägarna i området har lagats med en metod som kallas snabellagning. Han berättar även att vi haft tillsyn av våra vägar från Trafikverket. Från Trafikverket får vi varje år ett bidrag på cirka 20 000 kronor för att sköta om vägarna, håller inte vägarna en viss standard kan detta bidrag komma att dras in. Vid tillsynen fick vi klagomål om att vegetation i närheten av vägarna inte uppfyller kraven. Alla fastighetsägare uppmanas därför att hjälpa åt så att träd och sly tas bort 2 meter ifrån väggkanten och att grenar får hänga som lägst 4 meter över vägen (se bifogad bild).

Jörgen berättar vidare att vi även i år anlitat en entreprenör för att slå gräset i våra diken. Han menar att vi skulle kunna spara in pengar i samfälligheten om vi försöker sätta ihop en arbetsgrupp som kan hjälpa till med lättare sysslor i området. Han berättar också att dikena på vissa ställen i området behöver grävas ur och på vissa ställen behöver även trumman under infarterna förstärkas. Uppgrävningen av infarten och själva trumman måste den berörda fastighetsägaren själv bekosta.

En fastighetsägare menar att vägarna i området är i dåligt skick och att lagningarna av sprickor gjordes sent i år. Han föreslår att vi borde söka bidrag från kommunen för att hålla vägarna kring dagiset skjysta.

En annan fastighetsägare klagar på att sikten vid korsningen Långviksvägen/Långgårdsvägen är dålig för större fordon. Kerstin menar att granarna på tomten i korsningen skulle behöva kvistas upp. Benny Asp åtar sig att prata med den berörda fastighetsägaren.

Det tas även upp en önskan om hastighetsbegränsning om 30 i hela området. Kerstin berättar att Kolbacksvägen, Snösundsvägen och Långviksvägen är genomfartsleder och på dessa vägar kan man därför få hastighetsbegränsning från kommunen. På övriga vägar är det juridiskt sett 50. En fastighetsägare föreslår att man sätter upp skyltar med rekommenderad hastighet 30. Kerstin åtar sig att kontakta kommunen och förhandla vidare om hastigheten.

## **8. Grönområden**

Björn Svensson berättar att styrelsen tagit tag i mortionen som lades fram vid årsmötet om att följa skogvårdsplanen och rensa bland träd och sly i området. Vi har fått in en offert från Engqvist Skog i knivsta som bedömer att arbetet kommer bli kostnadsfritt för samfälligheten. Detta kommer att beröra hela området utom bakom Kolbacksvägen där det endast är naturskyddsområde. Man kommer även som fastighetsägare att kunna anmäla sig till att få träd på sin egen tomt nedfällda. Företaget kommer att använda små maskiner och arbetet kommer att ske under vintertid eller sommartid för att begränsa skadorna i marken.

Bo Biguet oponerar sig mot förslaget och menar att det kan finnas en risk med att det inte är ordentligt utmärkt vilka träd som skall tas ner. Menar att det kan komma att tas

ned för mycket träd så att resultatet blir att det ser skövlat ut. Han anser att det redan finns skadade områden i området och pekar på de områden som ligger nära vattnet. Han meddelar att han gärna ställer upp och är med och gör en bedömning.

Enligt motionsskrivaren Lennart Björklund är det enligt skogsvårdsstyrelsen viktigt att vackra träd som ekar måste stå så att de kan växa fritt. Han menar även att det kommer bli för dyrt att märka ut vilka träd som kan tas ner och om man skall anpassa sig efter allas önskemål. Kerstin menar att skogsvårdsstyrelsen varit här och gjort en bedömning och att det är deras plan vi kommer att följa.

En fastighetsägare ifrågasätter hur stora skadorna blir av maskinerna och pekar också på att träden fungerar som skydd för blåst och buller. Björn menar att detta är en långsiktig lösning för att träden på sikt skall få växa på bästa sätt. Björn menar också att det viktiga är inte att vi tjänar pengar på detta utan att det går jämnt ut och att företaget därför kan använda mindre maskiner och mer arbetskraft. Benny menar att denna fråga varit upp för diskussion länge och att vi därför tagit in professionell hjälp.

Kerstin rekommenderar alla att läsa igenom skogsvårdsplanen på föreningens hemsida. Den är utformad för att våra träd skall få växa på bästa sätt. Hon erbjuder sig även att skriva ut kopior till dem som ej har tillgång till internet.

## **9. Hamnen**

Hamngruppen berättar att sommaren varit bra, men att vi tyvärr haft en del inbrott och att en del utombordare har stulits. Vidare så har vakthållningen fungerat hyfsat, Åke Eriksson menar att det varit omkring 8-10 missar och man diskuterar om dessa skall sägas upp om det fortsätter.

En fastighetsägare berömmar hamngruppen för grusningen av hamnplanen, framförallt för att man fyllt igen hålen mellan hamnplan och gångbryggan.

En annan fastighetsägare frågar om bryggan som är kopplad till gästbryggan blivit köpt av styrelsen. Kerstin dementerar detta och menar att den fortfarande tillhör samfälligheten, men att den inte underhålls. För närvarande används denna brygga som gästbrygga.

Man tar även upp frågan om vad som gäller för kanoterna som ligger i skjulet. Benny berättar att hamngruppen tyvärr inte vet vilka som äger kanoterna, men att skjulet i första hand är till för segelbåtsmaster.

Willy Jelbe tog upp frågan om huruvida styrelsen tar reda på tilltänka aspiranterns ekonomi. Kerstin ville ej kommentera detta på mötet.

## **10. Övriga frågor**

Lars Zackrisson tar upp frågan angående parkeringsavgifter vid bland annat Björkvik och Björnö naturskyddsområde. Menar att vi som boende i Långvik borde få någon form av frikort vid dessa parkeringar. Kerstin åtar sig att kontakta dessa områden om detta.

Kerstin klagar på att det **fortfarande är ett problem med ägare som inte tar upp efter sina hundar**. Dessutom har det kommit in klagomål om att hundägare låter sina hundar kissa på brevlådorna. Ett annat problem under sommaren har varit att man låtit hundar vara nere vid badet. Det finns många som har allergier och som är hundrädda i området. Därför vädjar hon för allas trevnad i området att det blir en bättring på detta!

Bo Biguet är bekymrad över att det fiskats väldigt mycket i hamnen i sommar. Han vädjar från hamnens sida att man frågar de som fiskar om de bor i området. Björn berättar att det enligt lagen är tillåtet att fiska med ett spö var och att det är olagligt att sälja fångsten vidare. Enligt styrelsen är det dessutom ett generellt förbud att fiska från de låsta bryggorna. Bo tar även upp att det är ett problem att man inte låser bommen på vägen ner till hamnen efter sig. En fastighetsägare menar att låset är trögt att låsa och hamngruppen tar till sig detta.

#### 11. Årsmötets avslutande

Ordförande Kerstin Lönnberg förklarade mötet avslutat klockan 20.30.

---

Kerstin Lönnberg  
Ordförande

---

Sofia Bergk  
Sekreterare

---

Willy Jelbe

---

Roine Carlsson

Justeringar