

Protokoll från halvårsmöte 2009 Ingarö- Långviks Samfällighetsförening

Tid och plats: 19 oktober kl. 19.00-20.10 i Brunns skola, Ingarö

Närvarande: 27 fastighetsägare

1. Mötets öppnande

Kerstin Lönnberg hälsade alla närvarande välkomna till stämman och förklarade stämman öppnad.

2. Val av ordförande att leda halvårsmötet

Kerstin Lönnberg valdes till ordförande att leda halvårsmötet.

3. Val av sekreterare

Johanna Lundqvist Brandstedt valdes till sekreterare.

4. Val av justeringskvinn/man

Sofia Bergk och Peter Zaunschirm valdes till justeringskvinnan respektive justeringsman.

5. Godkännande av kallelsen

Kallelsen godkändes.

6. Godkännande av förslag på föredragningslista

Föredragningslistan godkändes.

7. Vägar

Benny Asp och Berit Derk, vägensvariga i styrelsen informerade om följande:

- Många har hörsammat utskicket som handlade om att ta ner träd och sly längs med vägkanten inför snöröjningen.
- Vägarbete pågår och större sprickor och potthål är prioriterade. Entreprenören använder sig av samma metod som Vägverket, nämligen varm asfalt och singel. Asfaltering över tidigare vattenläckor kommer att göras i veckan (v. 42) om vädret tillåter.
- Garantiarbeten, efter Vattenfalls arbete med elnätet, är också på gång. Det gäller framförallt Lagerbäcksvägen och Södergårdsslingan.
- I framtiden kommer våra diken att vara ett prioriterat område. Dålig avrinning ger skador på våra vägar. Var 7:e år bör man kolla att avrinningen fungerar, enligt experter. Kolla gärna redan nu att avrinningen fungerar vid din fastighet!

Ingarö- Långviks Samfällighetsförening

Willy Jelbe ansåg att underarbetet inte gjorts ordentligt efter grävningarna för elnätet. Asfalten har sjunkit ner längs de sträckor där Vattenfalls entreprenör grävt. Willy visar Berit Derk exakt var han menar att arbetet inte gjorts ordentligt.

En fastighetsägare vill ha tätare belysning i området. Han menade att el och stolpar finns. Kerstin berättade att det under tidigare års- och halvårsmöten varit diskussioner för och emot detta. Befintliga stolpar får tydligen inte användas. Styrelsen ska ta fram ett kostnadsförslag på stolpe +belysning + mätarskåp till nästa årsmöte, så blir det en omröstning i frågan.

Berit Derk berättade också att det samlas vatten vid kröken vid Långviks förskola efter att BLAAB varit där och grävt. Efter ett möte med delar av BLAAB:s styrelse, Kerstin Lönnberg och Berit Derk har BLAAB tagit på sig att gräva ur diket vid kröken. Jobbet är beställt, enligt BLAAB, och ska utföras innan jul.

På Snösundssidan är diken på flera ställen fulla med vatten, vilket bland annat beror på att det fylls på från kärret. Styrelsen kommer att undersöka hur detta på bästa sätt kan åtgärdas.

8. Grönområden

Olle Gustafsson, grönområdesansvarig, informerade om följande:

- Olle har varit i kontakt med flisföretag angående våra rishögar som vi inte kunde elda vid Valborg pga eldningsförbud. Företagen menar att det är för lite ris för att vara intressant. Några fastighetsägare har sagt sig vara intresserade av att elda upp högarna framöver.
- De som är intresserade av att hjälpa till att ta ner träd längs vägkanten före den 1 november (inför snöröjningen), kontakta Olle (se hemsida). Annars måste samfälligheten anlita ett företag för att göra detta.
- På aktivitetsdagen i april i år hann vi inte med område 2 och 3 enligt skogsvårdsstyrelsens plan, som var planerat.

En fastighetsägare boende på Gubbaldsvägen vill att vi ska rusta upp lekplatsen, eftersom det nu finns många barn som leker i området. Målen, gungorna och gungbrädan är trasiga. Kerstin berättade att tomten som lekplatsen står på är kommunens, men att samfälligheten har rätt att nyttja den. De senaste åren har den inte nyttjats. Fastighetsägaren tog på sig att kolla upp vad som behöver göras och mejla Olle. Han kan även tänka sig, mot materialkostnad, att fixa målen.

En fastighetsägare på Snösundssidan såg ett behov av en lekplats även på den sidan. Hörnan Snösundsvägen / Brännäsvägen är en bra plats. Enligt fastighetsägaren är det flera som är intresserade av att hjälpa till med detta. Hon fick "i uppdrag att" samla ihop de som är intresserade och skriva en motion till årsmötet i vår (motioner ska vara inne före nyår).

Ett par fastighetsägare som är ute och går med hundar varje dag, berättade att det ligger mycket hundbajs i diken. Hundägare uppmanas att ta upp hundbajset! Sätt gärna upp dekalen "Släng

Adress
Box 113
13408 Ingarö

Hemsida
www.langvik.se

E-post
styrelse@langvik.se

Ingarö- Långviks Samfällighetsförening

hundbajset här” på soptunnan för att underlätta för hundägarna. Finns det möjlighet att sätta upp en soptunna för hundbajs i hamnområdet? undrade en fastighetsägare. Problemet är att vi inte har soptömning i hamnen. Det är hundägarens skyldighet att ha koll på att hunden inte bajsar på annans tomtmark. Det är också viktigt att ha hunden kopplad av respekt för de i vårt område som är hundrädda.

9. Vatten

- Skriv även fastighetsbeteckningen när ni rapporterar vattenförbrukningen.
- Borrålet vid Långviksskylten har nu provpumpats. Det ger inte så mycket vatten. Planen har varit att dra en ledning från borrålet till station 11, men nu måste vi räkna ut exakt vad kostnaden blir för detta. Ett annat alternativ är att borra ett nytt hål.
- Påminnelse: första fredagen varje månad spolats ledningarna, vilket innebär att man bör undvika vittvätt då.

En fastighetsägare boende på Gubbaldsvägen och en på Brännäsvägen berättade att deras vatten är gult. Kerstin kontaktar Åke Andersson, vår vattenentreprenör, angående detta.

10. Hamnen

Hamnkapten Åke informerade om följande:

- Hamnen är full, flera nya Långviksbor har skaffat båtplats.
- Vakthållningen har fungerat bra under sommaren.
- Inga rapporterade stölder under sommaren.
- Torrsättningen gick bra.
- Mastkranen har fått nya stag.
- Grinden vid 300-bryggan är riktad.
- 7 till 8 nya y-bommar på 100-bryggan.
- Nya vattenkranar har installerats.
- Elen har säkerhetsbesiktigats och vissa anmärkningar är åtgärdade.
- Det står bland annat havererade båtagnar, bildäck och batterier kvarlämnade i hamnen. Om det blir en besiktning i hamnområdet och batterier, olje- och färgburkar står kvar, kan vi bli tvingade att ordna en återvinningsstation för en massa pengar!

En fastighetsägare undrade om det går att tidigarelägga tiden när man ska ringa nästa natts båtvalt? 22.00 är för sent.

Det är fiskeförbud på bryggorna, vilket står i ordningsreglerna. Trots detta fiskas det från bryggorna och de som fiskar lämnar kvar en massa fiskfjäll, menar en fastighetsägare. Var får de som vill fiska stå? På gästbryggan?

Adress
Box 113
13408 Ingarö

Hemsida
www.langvik.se

E-post
styrelse@langvik.se

11. Övriga frågor

- Har alla fastighetsägare vattenmätare? Ja, enligt Kerstin. De som ej lämnar in sin avläsning får en preliminär avläsning som är relativt hög. Den inbetalningen för vattenförbrukningen innehåller också en del av årsavgiften, enligt tidigare beslut. Se specifikation på räkningen. Någon fast årsavgift för enbart vatten har inte samfälligheten.
- Motioner ska vara inlämnade senast den 31 december.

12. Mötets avslutande

Ordförande Kerstin Lönnberg förklarade mötet avslutat 20.10.

Kerstin Lönnberg
Ordförande

Johanna Lundqvist Brandstedt
Sekreterare

Protokoll justeras

Sofia Bergk

Peter Zaunschirm

Ingarö- Långviks
Samfällighetsförening

Justeringar

Adress
Box 113
13408 Ingarö

Hemsida
www.langvik.se

E-post
styrelse@langvik.se